台州市公交集团集聚区聚英路公交首末站

候车楼三楼整层招租公告

 经研究决定，现对集聚区聚英路公交首末站候车楼三楼整层面向社会公开招租，有意承租者可提供相关材料进行报名，具体招租事项公告如下：

**一、招租场所：**集聚区聚英路公交首末站候车楼三楼整层（台州湾新区聚英路1288号）。

**二、招租使用范围：**办公场所，但必须符合国家法律法规，违者招租方有权终止租赁合同。

**三、招租对象：**承租方必须是具有独立民事行为能力的企业。

**四、招租内容：**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **租赁面积** | **起始租金****（含税）****（元/平方米/月）** | **用途限定** | **租赁****期限** |
| **1** | 台州市公交集团集聚区聚英路公交首末站候车楼三楼整层，面积763.54平方米  | **35元/平方米/月** | 办公场所，经营范围应符合国家法律法规，经营需报批消防、环保、安监、工商等部门的，手续自行办理，报批及经营过程中的问题及风险自行解决。 |  **租期为****五年** |

**五、招租方式：**本次招租遵循公开、公平、公正和诚实守信原则，以最高报价者为承租方。

**六、报名时间：**自2021年3月29日至2021年4月12日止（上午8：30—12：00，下午14：00—17：00，节假日除外）。**报名地点：台州市公共交通集团有限公司**（台州市黄岩区江口街道前洋王）。

**七、报名应提供材料**：法人应携带企业营业执照、法定代表人身份证（非法定代表人前来报名的须带法定代表人授权委托书及报名人身份证）。

**八、联系人：**罗先生     电话：0576-81111057

**九、最终解释权：**本次台州市公交集团集聚区聚英路公交首末站候车楼三楼招租项目最终解释权归台州市公交集团有限公司所有。

**台州市公共交通集团有限公司**

2021年3月

**台州市公交集团集聚区聚英路公交首末站**

**候车楼三楼整层招租项目**

**报价文件**

**递交人（公章）：**

 **递交人法定代表人**

**或其委托人（签字）：**

 **年 月 日**

**报价申请函**

致台州市公共交通集团有限公司：

根据台州市公交集团集聚区聚英路公交首末站候车楼三楼整层招租项目，正式授权下述签字人 (姓名和职务)代表（报价投标人名称） ，提交文档正本一份，副本两份。

据此函，签字人宣布同意如下：

1、按照招租事项要求报价为：（大写）元人民币。

2、我方同意提供贵方要求的与本次招租有关的任何证据或资料。

3、一旦成交，我方将根据相关文档的规定和我方的承诺严格履行合同。

4、我方决不提供虚假材料谋取成交，决不采取不正当手段诋毁、排挤其他有意承租方，决不与招租方、有意承租方恶意串通，决不与招租方工作人员进行商业贿赂，决不拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况，如有违反，无条件接受贵方及相关管理部门的处罚。

我们的地址： 电话：

单位名称（章）：

承租方授权代表姓名（签字）：

日期： 年 月 日

**法定代表人证明**

（法定代表人参加，须出示此证明）

台州市公共交通集团有限公司：

我单位法定代表人 　　　 参加贵单位组织的台州市公交集团集聚区聚英路公交首末站候车楼三楼整层招租项目，全权代表我单位处理本项目的有关事宜。

附法定代表人情况：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

身份证号码：

详细通讯地址：

电话：

邮政编码：

单位名称（公章） 法定代表人（签字）

年 月 日 年 月 日

法定代表人身份证复印件

（粘贴此处）

**法定代表人委托书**

（委托代理人参加，须出示此证明）

台州市公共交通集团有限公司：

 兹委托 　　　 参加贵单位组织的台州市公交集团集聚区聚英路公交首末站候车楼三楼整层招租项目，全权代表我单位处理本项目的有关事宜。

附全权代表情况：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

身份证号码：

详细通讯地址：

电话：

邮政编码：

单位名称（公章） 法定代表人（签字）

年 月 日 年 月 日

委托代理人身份证复印件 法定代表人身份证复印件

（粘贴此处） （粘贴此处）

**招租报价**

|  |  |
| --- | --- |
| **项目名称** | 台州市公交集团集聚区聚英路公交首末站候车楼三楼整层招租项目 （ 面积：763.54平方米） |
| **投标报价** | 大写： **元/平方米/月，含税。**小写： **元/平方米/月，含税。** |
| **废标条款** | **①报价低于最低限价的：****②出现两个或以上的报价；****③字迹模糊不清的；****④没有签字或金额的；****⑤未在规定时间前递报价书的；****⑥发现有串标行为的。** |

**备注：1、报价为完成本项目的所有费用。**

 **2、报价时必须出具法定代表人（负责人）或被授权人身份证原件；**

**注：要求按格式填写，统一规范，不得自行增减内容。**

承租方（单位名称）：

法定代表人（负责人）或被授权人（签字）：

年 月 日